



# Bouwen en Planten

Beste kampeerder,

Ook op een camping kan men niet zonder "Huisregeltjes en Richtlijnen", in deze "Bouwen en Planten" hebben wij de meest voorkomende voor caravan en kampeerplaats vermeld.

## A. Caravan

- \* Zonder toestemming is het niet toegestaan om uiterlijke veranderingen aan te brengen aan de caravan.

## B. Schuur/Tuinhuis

- \* Per kampeerplaats is het mogelijk om één schuur/tuinhuis te plaatsen van maximaal 7 m<sup>2</sup>. hieraan zijn voorwaarden verbonden betreffende plaats, materiaal en vorm. Informeer vooraf naar de mogelijkheden.

## C. Kampeersplaats

- \* Naast uw caravan en schuur/tuinhuis is het niet toegestaan extra bouwwerken aan te brengen.
- \* Maximaal mag één partytent geplaatst worden, partytenten met een vast dak zijn niet toegestaan. In de wintermaanden (15-10 / 1-4) dient het doek van de partytent verwijderd te zijn.
- \* De kampeersplaats mag niet geheel worden verhard, maximaal mag 40 m<sup>2</sup> worden voorzien van bestrating. Het overige gedeelte, vanwege de groene uitstraling blijft dan als gras/tuin.
- \* In enkele situatie's is het mogelijk aan de achterzijde van de kampeersplaats een schutting te plaatsen. Hieraan zijn voorwaarden verbonden, zoals materiaal, vormgeving, hoogte en plaats. Informeer vooraf waar deze wel/niet geplaatst mogen worden en onder welke voorwaarden.
- \* In enkele situatie's is het mogelijk tussen de kampeersplaatsen een haagafscherming te plaatsen, coniferen zijn hiervoor niet meer toegestaan, o.a. door het brandgevaar hiervan. Maximaal mag deze afscherming 1,80 meter hoog zijn en dient in onderling overleg met de burens te worden onderhouden. Informeer altijd vooraf of dit ook op uw kampeersplaats mogelijk is.
- \* In enkele situatie's is het mogelijk aan de voorzijde planten of een haagafscherming te plaatsen, deze mag maximaal een hoogte bereiken van 1,20 meter. Hekwerken en tuinhokjes zijn niet toegestaan.
- \* Naast het onderhoud aan de caravan en schuur is dit ook voor de kampeersplaats noodzakelijk. Uw terras, gras en tuin dient regelmatig onderhouden te worden.
- \* Het gebruik van houtkachels, vuurkorven of verbrandingen in de openlucht is niet toegestaan.

## D. Veiligheid

- \* Kijk bij aanpassingen in de caravan of deze niet de constructie verzwakken, banken, kasten e.d. maken deel uit van de (bouw)constructie van de caravan.
- \* Installatie voor elektra, water en gas(toestellen) behoren te voldoen aan de gestelde (N)EN-normen.
- \* Gaslangen (max. 1,20 mtr. lengte) en drukregelaars regelmatig controleren en indien nodig vervangen.
- \* Controleer regelmatig (éénmaal per maand) de aardlekschakelaar op een goede werking.
- \* Draai bij het gebruik van flessengas bij afwezigheid de gaskraan dicht en plaats de fles nooit direct in de zon en zorg voor voldoende ventilatie. Gas is zwaarder dan lucht en zal altijd naar de bodem zakken, laat de onderkant dan ook altijd open voor ventilatie.
- \* Het zelf (laten) vullen van gasflessen met LPG is niet toegestaan, gebruik hiervan is verboden.
- \* Laat regelmatig uw gastoestellen onderhouden door een erkend installateur, door vuil of onjuiste verbranding kan het giftige (dodelijke) koolmonoxide ontstaan. Geadviseerd wordt om dit ieder jaar te doen, in de wintermaanden wanneer de installatie niet gebruikt is, ontstaat meestal de grootste vervuiling.

*Voorkom teleurstelling en overleg altijd vooraf!*